



Hypoteční banka

ON-LINE HYPOTÉKA

# On-line hypotéka

Umožní namodelovat vlastní hypotéku i „laikovi“

- uživatel, který se neorientuje na hypotečním trhu
- uživatel s minimálními znalostmi internetu

Marketingový nástroj na podporu prodeje hypoték



# Jak vznikla on-line hypotéka?

**Exteriér a interiér**

1. 2. 3. >> 5.

**Exteriér:** Uni barvy | Metalické barvy | Příkladkové barvy

**Interiér:** Látka

**Uni barvy**

- Bílá Candy
- Modrá dynamik
- Červená Corrida

**Metalické barvy**

- Černá magická s perleťovým efektem 8 500 Kč
- Červená Flamenco metalíza 8 500 Kč
- Modrá Storm metalíza 8 500 Kč
- Zelená Highland metalíza 8 500 Kč
- Oranžová Tangerine metalíza 8 500 Kč
- Běžová Cappuccino metalíza 8 500 Kč
- Šedá Anthracite metalíza 8 500 Kč
- Šedá Satin metalíza 8 500 Kč
- Stříbrná Brilliant metalíza 8 500 Kč

**Interiér**

- Frome Achat
- Frome Achat / Onyx-Achat / melír černá-šedá
- Frome černá
- Frome černá / Onyx-Achat / melír černá-šedá
- Frome černá
- Frome černá / Onyx-Onyx / melír černá-šedá
- Dynamic Onyx
- Dynamic Onyx / Onyx-Onyx / melír černá-šedá
- Dynamic Onyx
- Dynamic Onyx / Onyx-Achat / melír černá-šedá
- Active stříbrno-černý
- Active stříbrno-černý / Onyx-Ivory / melír černá-šedá
- Active stříbrno-černý
- Active stříbrno-černý / Onyx-Onyx / melír černá-šedá
- Charm šedá
- Charm šedá / Onyx-Achat / melír černá-šedá
- Charm šedá
- Charm šedá / Onyx-Onyx / melír černá-šedá

**Souhrn konfigurace**

Model	Fabia Combi
Výbava	Ambiente
Motor	1.9 TDI 74 kW 5-stup.
Interiér	-
Barva	Červená Flamenco metalíza
Extra výbava	-

Cena: 437 400 Kč

**Financování vašeho vozu**

Vyberte si způsob financování vašeho nového vozu, ŠkoFIN vám nabízí leasing nebo úvěr, vždy v akční nabídce! Okamžitě zjistíte, jestli na to máte!

**Vozy ihned k dodání**

Ke zvolené konfiguraci není k dispozici žádný vůz.

**Nastavené filtrování nabídky**

Filtr je momentálně vypnutý.

© ŠKODA AUTO a.s. 2007

[Pokračovat](#)

# Realizace

- Příprava struktury a možných kombinací
- Technické řešení
- Uživatelské testování
- Úpravy



Půl roku vlastní realizace



# Technické řešení

- Spolupráce s Media Factory

Zadání projektu

Komunikace

Komunikace

Komunikace



# Uživatelské testování

- Spolupráce s Dobrým webem

S mírnou nadsázkou je možné konstatovat, že na základě uživatelského testování jsme přesunutím tlačítka a třech radio butonů vytvořili ze složitého nástroje jednoduchého pomocníka



# Jak se dostat k on-line hypotéce

- Z reklamních formátů na internetu
- Z HP webu Hypoteční banky
- Z podstránek webu





[Hypotéka on-line](#)

- [Koupit](#)
- [Stavět nebo rekonstruovat](#)
- [Refinancovat úvěr](#)
- [Půjčit peníze na cokoli](#)

[Jak na hypotéku?](#)

**FAQ**

- [S manželkou máme hypoteční »](#)
- [Máme u Hypoteční banky již »](#)
- [Mám hypoteční úvěr, »](#)
- [Jsem občan Slovenské »](#)
- [Může o hypoteční úvěr »](#)
- [Pořizujeme si byt, který »](#)

[Všechny otázky](#)

**Spočítejte si**

**Výši měsíční splátky**

Cena nemovitosti:

Výše úvěru:

Výše úvěru (%):  0%

Splatnost (let):  5 let

[Spočítej](#)

[Podrobnější výpočet](#)

**Nepřehlédněte**

**Hypotéka? Je to tak snadné!**

U nás lze hypotéku splácet až 40 let, což znamená i nejnižší splátky. Hypotéku tedy můžete zvládnout i vy. Navíc vám nyní stačí u hypotéky na byt doložit pouze 2 doklady - potvrzení o příjmu a kupní smlouvu. Výpis z katastru nemovitostí a ocenění bytu vám zajistíme zdarma.

[Více informací](#)

**Aktuálně**

- 28.8.2007**  
[Průzkum: dvě pětiny Čechů by chtěly bydlet blízko práce, cesta jim trvá 35 min.](#)
- 28.8.2007**  
[Ústecko: dojíždění trvá 24 minut, chtěli bychom bydlet blízko práce](#)
- 28.8.2007**  
[Střední Čechy: dojíždění trvá 36 minut, chtěli bychom bydlet blízko práce](#)

[Archiv aktualit](#)

**Úrokové sazby**

**Fyzické osoby**

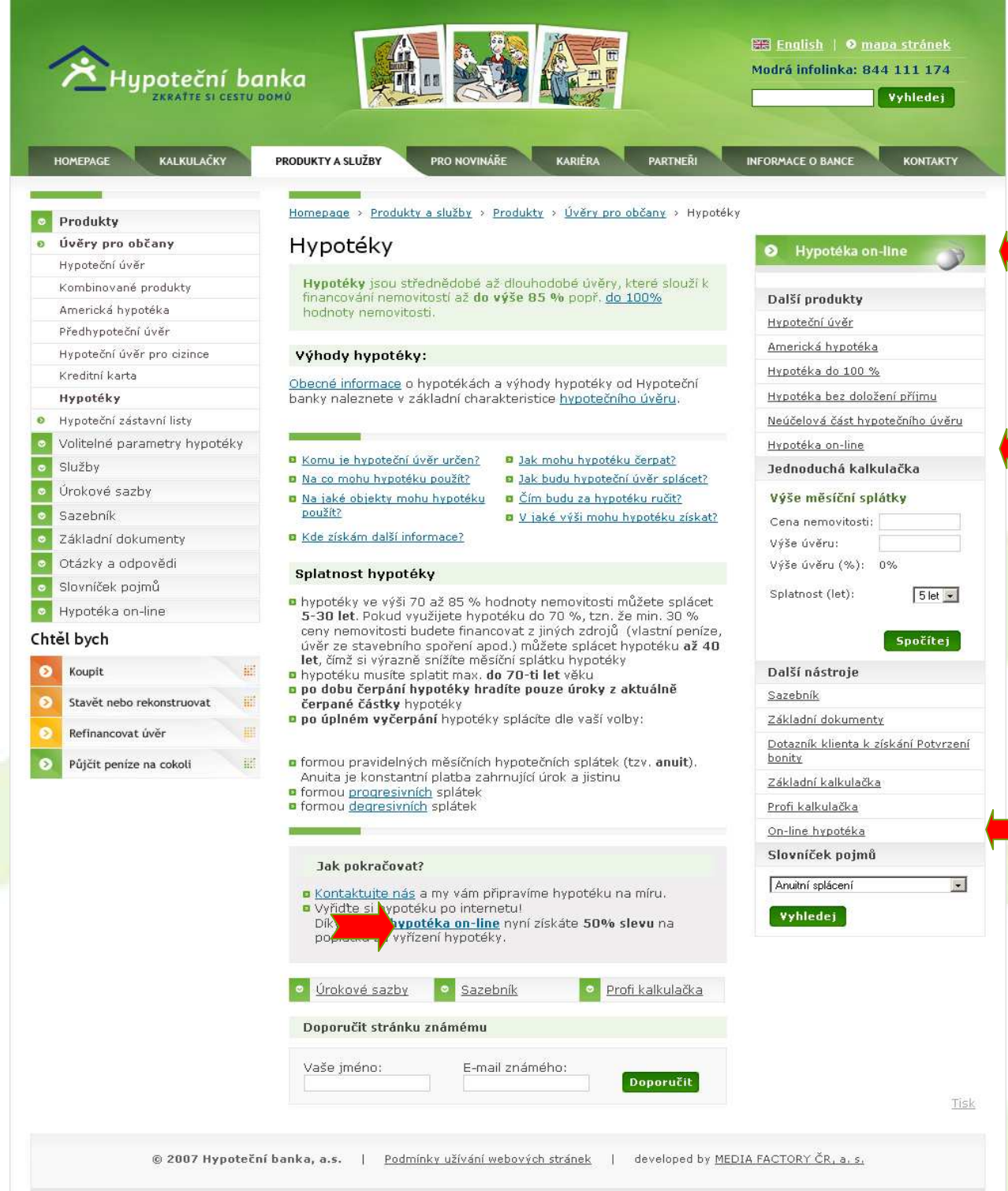
Hypoteční úvěr do 70 %	od 4,49
Hypoteční úvěr do 85 %	od 4,49
Hypoteční úvěr do 100 %	od 4,89
Americká hypotéka	od 6,69

[Kompletní úrokové sazby](#)



Potřebujete jen potvrzení o příjmu a kupní smlouvu.

# Podstránka - hypotéky



The screenshot shows the website for Hypoteční banka, specifically the mortgage section. The header includes the bank's logo, navigation links (English, map), a contact number (844 111 174), and a search bar. The main navigation bar contains links for Home, Calculators, Products and Services, News, Career, Partners, Bank Information, and Contact. The left sidebar lists various products and services, with 'Hypotéky' (Mortgages) selected. The main content area is titled 'Hypotéky' and provides an overview of mortgage types, benefits, and application details. A right sidebar features a 'Hypotéka on-line' section with a calculator and a list of further products. The footer contains copyright information and a disclaimer.

**English** | [mapa stránek](#)  
Modrá infolinka: 844 111 174  
 [Vyhledej](#)

[HOME PAGE](#) [KALKULAČKY](#) [PRODUKTY A SLUŽBY](#) [PRO NOVINÁŘE](#) [KARIÉRA](#) [PARTNEŘI](#) [INFORMACE O BANCE](#) [KONTAKTY](#)

**Produkty**  
Úvěry pro občany  
Hypoteční úvěr  
Kombinované produkty  
Americká hypotéka  
Předhypoteční úvěr  
Hypoteční úvěr pro cizince  
Kreditní karta  
**Hypotéky**  
Hypoteční zástavní listy  
Volitelné parametry hypotéky  
Služby  
Úrokové sazby  
Sazebník  
Základní dokumenty  
Otázky a odpovědi  
Slovníček pojmů  
Hypotéka on-line

**Chtěl bych**  
[Koupit](#)  
[Stavět nebo rekonstruovat](#)  
[Refinancovat úvěr](#)  
[Půjčit peníze na cokoli](#)

[Homepage](#) > [Produkty a služby](#) > [Produkty](#) > [Úvěry pro občany](#) > Hypotéky

## Hypotéky

Hypotéky jsou střednědobé až dlouhodobé úvěry, které slouží k financování nemovitostí až **do výše 85 %** popř. **do 100%** hodnoty nemovitosti.

### Výhody hypotéky:

[Obecné informace](#) o hypotékách a výhody hypotéky od Hypoteční banky naleznete v základní charakteristice [hypotečního úvěru](#).

- [Komu je hypoteční úvěr určen?](#)
- [Na co mohou hypotéku použít?](#)
- [Na jaké objekty mohou hypotéku použít?](#)
- [Kde získám další informace?](#)
- [Jak mohu hypotéku čerpat?](#)
- [Jak budu hypoteční úvěr splácet?](#)
- [Čím budu za hypotéku ručit?](#)
- [V jaké výši mohu hypotéku získat?](#)

### Splatnost hypotéky

- hypotéky ve výši 70 až 85 % hodnoty nemovitosti můžete splácet **5-30 let**. Pokud využijete hypotéku do 70 %, tzn. že min. 30 % ceny nemovitosti budete financovat z jiných zdrojů (vlastní peníze, úvěr ze stavebního spoření apod.) můžete splácet hypotéku **až 40 let**, čímž si výrazně snížíte měsíční splátku hypotéky
- hypotéku musíte splatit max. **do 70-ti let věku**
- po dobu čerpání hypotéky hradíte pouze úroky z aktuálně čerpané částky** hypotéky
- po úplném vyčerpání** hypotéky splácíte dle vaší volby:
  - formou pravidelných měsíčních hypotečních splátek (tzv. **anuit**). Anuita je konstantní platba zahrnující úrok a jistinu
  - formou **progresivních** splátek
  - formou **degresivních** splátek

### Jak pokračovat?

- [Kontaktujte nás](#) a my vám připravíme hypotéku na míru.
- vyřídíte si hypotéku po internetu!

Děkujeme za vaši návštěvu a přeji vám úspěšné vyřízení hypotéky.

[Úrokové sazby](#) [Sazebník](#) [Profi kalkulačka](#)


### Doporučit stránku známému

Vaše jméno:  E-mail známého:  [Doporučit](#)

[Tisk](#)

© 2007 Hypoteční banka, a.s. | [Podmínky užívání webových stránek](#) | developed by [MEDIA FACTORY ČR, a.s.](#)

# 5 kroků k on-line hypotéce



English | mapa stránek  
Modrá infolinka: 844 111 174  
Vyhledej

HOME PAGE KALKULAČKY **PRODUKTY A SLUŽBY** PRO NOVINÁŘE KARIÉRA PARTNEŘI INFORMACE O BANCE KONTAKTY

- Produkty
- Volitelné parametry hypotéky
- Služby
- Úrokové sazby
- Sazebník
- Základní dokumenty
- Otázky a odpovědi
- Slovníček pojmů
- Hypotéka on-line**


**Chtěl bych**

- Koupit
- Stavět nebo rekonstruovat
- Refinancovat úvěr
- Půjčit peníze na cokoli

## Co je HYPOTÉKA ON-LINE?

Sjednání hypotečního úvěru je důležitým životním krokem, který je potřeba dobře naplánovat. Proto jsme pro vás připravili jednoduchý nástroj, se kterým si v pěti krocích sami „ušijete“ hypotéku na míru – přesně dle vašich požadavků a potřeb.

Hypotéka online získala dvě prvenství v soutěži **Zlatá koruna 2007**  
**1. místo** v hlavní kategorii **Novinka roku 2007**  
**1. místo** v kategorii **Hypotéky**



[Vstup do HYPOTÉKY ON-LINE](#)

### Co díky HYPOTÉCE ON-LINE získáte?

- 50% slevu z poplatku za vyřízení hypotéky
- garanci úrokové sazby
- jednoduše a rychle užitečné informace o hypotékách
- nastavení hypotéky podle vašich potřeb
- snazší vyřízení hypotéky

### Návod

On-line hypotéka je **velice jednoduchá a intuitivní**. Při modelování vlastní hypotéky, můžete libovolně měnit parametry v jednotlivých krocích. Po přechodu na další krok (kroky) se můžete kdykoliv vrátit a upravit již zadané údaje. Zvolené prvky jednotlivých kroků neustále uvidíte v pravé části monitoru. On-line hypotéku můžete opustit, libovolně hledat informace na webových stránkách Hypoteční banky a kdykoliv se vrátit k vaší rozpracované hypotéce.

Výstupem hypotéky on-line je:

- shrnutí vámi zadaných parametrů
- další užitečné rady související s vaší hypotékou
- výše úrokové sazby
- výše měsíční splátky
- výše souvisejících poplatků

Údaje z připravené hypotéky budete moci odeslat hypotečnímu poradci z vašeho okolí, který vás nejdéle následující pracovní den bude kontaktovat. Údaje z on-line hypotéky budete dále moci vytisknout, uložit nebo poslat e-mailem.

Výstup on-line hypotéky je nezávazná kalkulace, kterou se nezavazujete využít služeb Hypoteční banky. Zároveň na základě on-line hypotéky nevzniká Hypoteční bance povinnost poskytnout hypoteční úvěr.

[Vstup do HYPOTÉKY ON-LINE](#)

© 2007 Hypoteční banka, a.s. | Podmínky užívání webových stránek | developed by MEDIA FACTORY ČR, a. s.

# 1 krok Účel úvěru



- Produkty
- Volitelné parametry hypotéky
- Služby
- Úrokové sazby
- Sazebník
- Základní dokumenty
- Otázky a odpovědi
- Slovníček pojmů
- Hypotéka on-line**

## Chtěl bych

- [Koupit](#)
- [Stavět nebo rekonstruovat](#)
- [Refinancovat úvěr](#)
- [Půjčit peníze na cokoliv](#)

1  
Účel  
úvěru

2  
Parametry  
hypotéky

3  
Volitelné  
parametry

4  
Rekapitulace  
údajů

5  
Nezávazná  
objednávka

## Účel hypotečního úvěru

Zvolte účel vaší hypotéky



Koupě  
nemovitosti

### Koupě nemovitosti

- [koupit byt v osobním vlastnictví](#)
- [koupit družstevní byt](#)
- [koupit rodinný dům](#)
- [koupit stavební pozemek](#)
- [koupit rekreační objekt](#)
- [koupit bytový dům](#)



Stavba nebo  
rekonstrukce

### Stavba nemovitosti

- [Hypotéka na stavbu nemovitosti  
\(s koupí pozemku i bez\)](#)



Koupit  
cokoliv

### Peníze na cokoliv

- [Americká hypotéka](#)



Refinancování  
úvěru

### Refinancování úvěru

- [byt v osobním vlastnictví](#)
- [družstevní byt](#)
- [rodinný dům](#)
- [stavební pozemek](#)
- [rekreační objekt](#)
- [bytový dům](#)

## Vámi zvolené parametry

Nebyly zvoleny žádné  
parametry

[Vymazat a začít znovu](#)

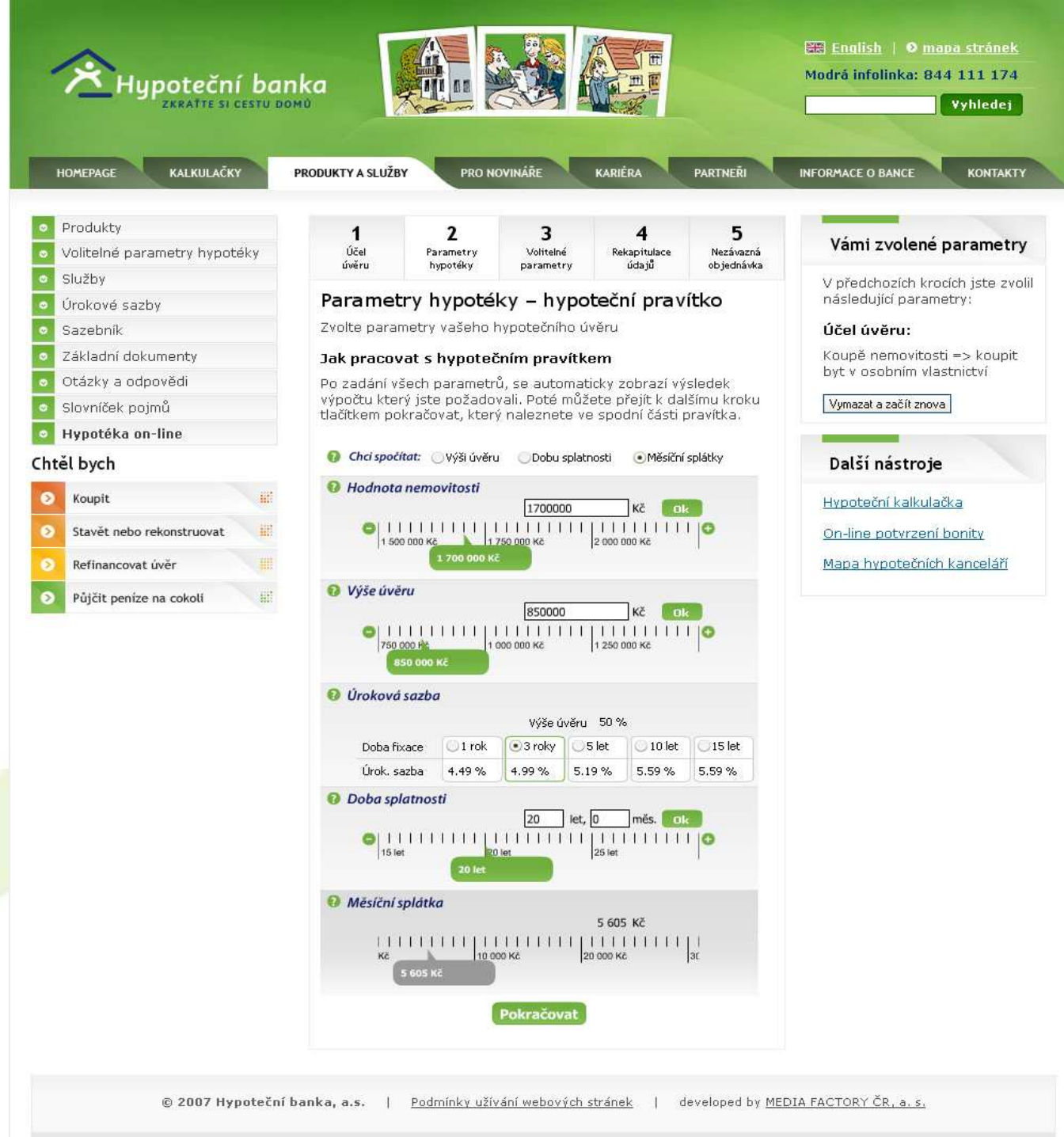
## Další nástroje

[Hypoteční kalkulačka](#)

[On-line potvrzení bonity](#)

[Mapa hypotečních kanceláří](#)

# 2 krok Parametry hypotéky



**Hypoteční banka**  
ZKRÁTÍTE SI CESTU DOMŮ

English | mapa stránek  
Modrá infolinka: 844 111 174  
Vyhledej

HOME PAGE | KALKULAČKY | **PRODUKTY A SLUŽBY** | PRO NOVINÁŘE | KARIÉRA | PARTNEŘI | INFORMACE O BANCE | KONTAKTY

- Produkty
- Volitelné parametry hypotéky
- Služby
- Úrokové sazby
- Sazebník
- Základní dokumenty
- Otázky a odpovědi
- Slovníček pojmů
- Hypotéka on-line

**Chtěl bych**

- Koupit
- Stavět nebo rekonstruovat
- Refinancovat úvěr
- Půjčit peníze na cokoli

**1 Účel úvěru**

**2 Parametry hypotéky**

**3 Volitelné parametry**

**4 Rekapitulace údajů**

**5 Nezávazná objednávka**

### Parametry hypotéky – hypoteční pravítko

Zvolte parametry vašeho hypotečního úvěru

**Jak pracovat s hypotečním pravítkem**

Po zadání všech parametrů, se automaticky zobrazí výsledek výpočtu který jste požadovali. Poté můžete přejít k dalšímu kroku tlačítkem pokračovat, který naleznete ve spodní části pravítka.

Chci spočítat:  Větší úvěru  Dobu splatnosti  Měsíční splátky

**Hodnota nemovitosti**

1 700 000 Kč

**Výše úvěru**

850 000 Kč

**Úroková sazba**

Výše úvěru 50 %

Doba fixace:  1 rok  3 roky  5 let  10 let  15 let

Úrok. sazba: 4.49 % 4.99 % 5.19 % 5.59 % 5.59 %

**Doba splatnosti**

20 let, 0 měs.

**Měsíční splátka**

5 605 Kč

**Pokračovat**

### Vámi zvolené parametry

V předchozích krocích jste zvolili následující parametry:

**Účel úvěru:**  
Koupě nemovitosti => koupit byt v osobním vlastnictví

**Vymazat a začít znovu**

### Další nástroje

- Hypoteční kalkulačka
- On-line potvrzení bonity
- Mapa hypotečních kanceláří

© 2007 Hypoteční banka, a.s. | Podmínky užívání webových stránek | developed by MEDIA FACTORY ČR, a.s.

# 3 krok Volitelné parametry



- Produkty
- Volitelné parametry hypotéky
- Služby
- Úrokové sazby
- Sazebník
- Základní dokumenty
- Otázky a odpovědi
- Slovníček pojmů
- Hypotéka on-line

## Chtěl bych

- [Koupit](#)
- [Stavět nebo rekonstruovat](#)
- [Refinancovat úvěr](#)
- [Půjčit peníze na cokoli](#)

**1**  
Účel  
úvěru

**2**  
Parametry  
hypotéky

**3**  
Volitelné  
parametry

**4**  
Rekapitulace  
údajů

**5**  
Nezávazná  
objednávka

## Volitelné parametry a služby

K vaší hypotéce můžete využít i další volitelné parametry a služby

- [Hypotéka bez doložení příjmu](#) - pokud nám nechcete říkat, kolik vyděláváte, nemusíte! Poskytneme Vám hypoteční úvěr až do 50% zástavní hodnoty nemovitosti. Nepotřebujete standardní potvrzení o příjmu ani daňové přiznání.
- [Hypotéka bez poplatku](#) - neplatíte předem stanovené poplatky spojené s uzavřením a správou úvěru. Tato hypotéka má sice mírně vyšší úrokovou sazbu, ale na rozdíl od poplatků si můžete zaplacené úroky odečíst z daňového základu.
- [Neúčelová část hypotečního úvěru](#) - umožňuje vám s hypotékou na investici do nemovitosti získat zároveň určitou část finančních prostředků, které můžete použít na cokoli, a to za stejně nízkou úrokovou sazbu.

[Pokračovat](#)

## Vámi zvolené parametry

V předchozích krocích jste zvolili následující parametry:

### Účel úvěru:

Koupě nemovitosti => koupit byt v osobním vlastnictví

### Výše úvěru:

Hodnota: 1 700 000 Kč  
Výše hypotéky: 850 000 Kč  
Doba splatnosti: 20 let  
Doba fixace: 3 roky  
Úroková sazba: od 4,99%  
Měsíční splátka: od 5 605 Kč

[Vymazat a začít znovu](#)

## Další nástroje

[Hypoteční kalkulačka](#)

[On-line potvrzení bonity](#)

[Mapa hypotečních kanceláří](#)

# 4 krok Rekapitulace údajů + kontakt

## Formulář pro objednání

Jméno:  \*

Příjmení:  \*

Váš telefon:  \*

Váš e-mail:

Okres:  \*

Poznámky:

Vyplněním a odesláním formuláře on-line hypotéky, uděluje klient souhlas Hypoteční bance, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ: 150 57, IČ: 13584324 (dále jen „banca“), aby za níže uvedeným účelem zpracovávala poskytnuté osobní údaje klienta a zápisem o poskytnutí hypotečního úvěru.

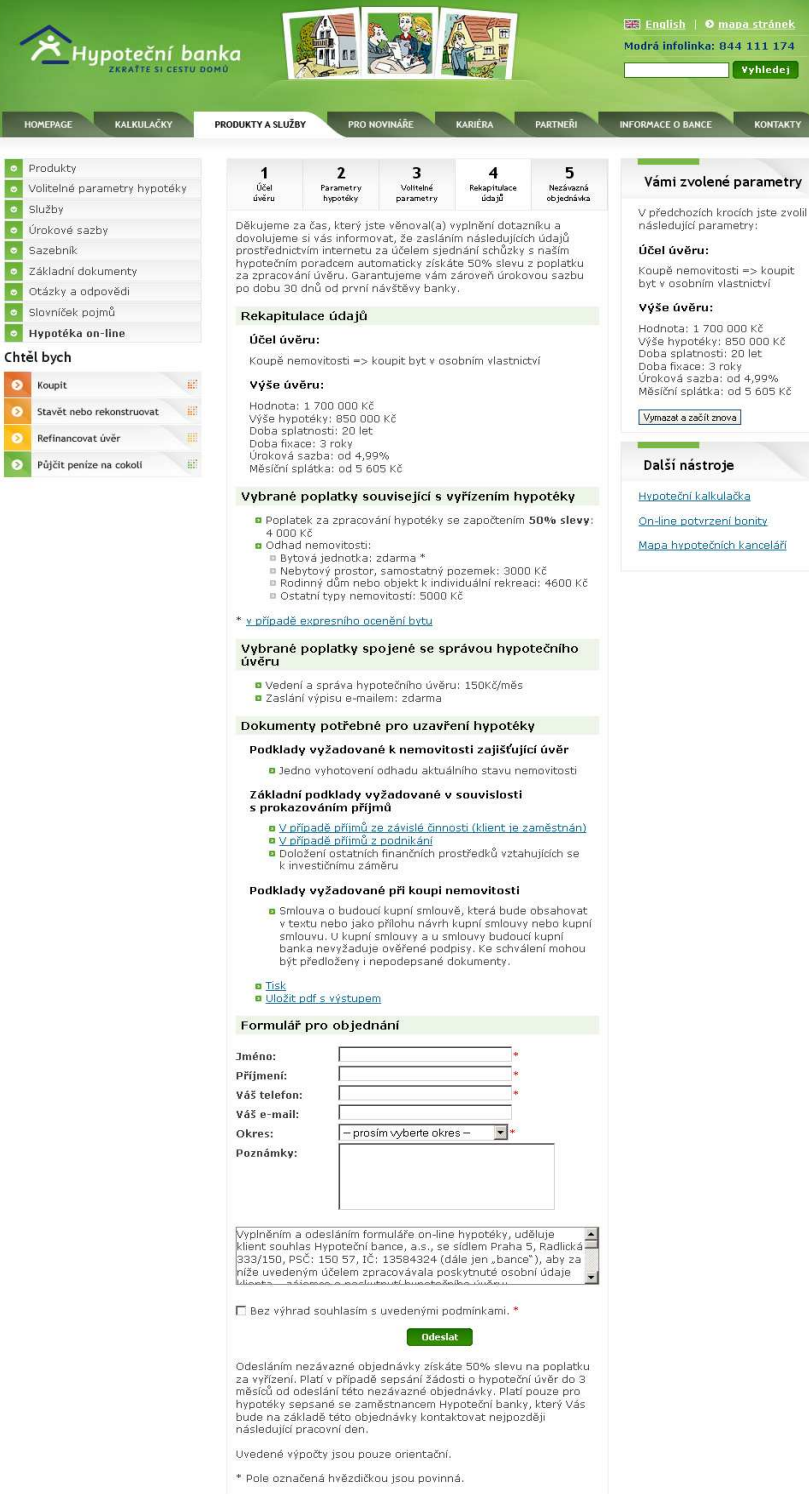
Bez výhrad souhlasím s uvedenými podmínkami. \*

**Odeslat**

Odesláním nezávazné objednávky získáte 50% slevu na poplatek za vyřízení. Platí v případě sepsání žádosti o hypoteční úvěr do 3 měsíců od odeslání této nezávazné objednávky. Platí pouze pro hypotéky sepsané se zaměstnancem Hypoteční banky, který Vás bude na základě této objednávky kontaktovat nejpozději následující pracovní den.

Uvedené výpočty jsou pouze orientační.

\* Pole označená hvězdičkou jsou povinná.



**Hypoteční banka**  
ZKRÁTÍTE SI CESTU DOMŮ

English | mapa stránek  
Modrá infolinka: 844 111 174  
Vyhledej

HOME PAGE | KALKULAČKY | **PRODUKTY A SLUŽBY** | PRO NOVINÁŘE | KARIÉRA | PARTNEŘI | INFORMACE O BANCE | KONTAKTY

Produkty  
Volitelné parametry hypotéky  
Služby  
Úrokové sazby  
Sazebník  
Základní dokumenty  
Otázky a odpovědi  
Slovníček pojmů  
Hypotéka on-line

**Chtěl bych**  
Koupit  
Stavět nebo rekonstruovat  
Refinancovat úvěr  
Půjčit peníze na cokoliv

**1 Účel úvěru**  
Děkujeme za čas, který jste věnoval(a) vyplnění dotazníku a dovolujeme si vás informovat, že zasláním následujících údajů prostřednictvím internetu za účelem sjednání schůzky s naším hypotečním poradcem automaticky získáte 50% slevu z poplatku za zpracování úvěru. Garantujeme vám zároveň úrokovou sazbu po dobu 30 dnů od první návštěvy banky.

**2 Parametry hypotéky**

**3 Volitelné parametry**

**4 Rekapitulace údajů**

**5 Nezávazná objednávka**

**Vámi zvolené parametry**  
V předchozích krocích jste zvolili následující parametry:  
**Účel úvěru:**  
Koupě nemovitosti => Koupit byt v osobním vlastnictví  
**Výše úvěru:**  
Hodnota: 1 700 000 Kč  
Výše hypotéky: 850 000 Kč  
Doba splatnosti: 20 let  
Doba fixace: 3 roky  
Úroková sazba: od 4,99%  
Měsíční splátka: od 5 605 Kč  
[Vymazat a začít znovu](#)

**Vybrané poplatky související s vyřízením hypotéky**  
Poplatek za zpracování hypotéky se započtením 50% slevy: 4 000 Kč  
Odhad nemovitosti:  
Bytová jednotka: zdarma \*  
Nebytový prostor, samostatný pozemek: 3000 Kč  
Rodinný dům nebo objekt k individuální rekreaci: 4600 Kč  
Ostatní typy nemovitosti: 5000 Kč  
\* v případě expresního ocenění bytu

**Vybrané poplatky spojené se správou hypotečního úvěru**  
Vedení a správa hypotečního úvěru: 150Kč/měs  
Zaslání výpisu e-mailem: zdarma

**Dokumenty potřebné pro uzavření hypotéky**  
**Podklady vyžadované k nemovitosti zajišťující úvěr**  
Jedno vyhotovení odhadu aktuálního stavu nemovitosti  
**Základní podklady vyžadované v souvislosti s prokazováním příjmů**  
V případě příjmu ze závislé činnosti (klient je zaměstnan) v případě příjmu z podnikání  
Doložení ostatních finančních prostředků vztahujících se k investičnímu záměru  
**Podklady vyžadované při koupi nemovitosti**  
Smlouva o budoucí kupní smlouvě, která bude obsahovat v textu nebo jako přílohu návrh kupní smlouvy nebo kupní smlouvu. U kupní smlouvy a u smlouvy budoucí kupní banka nevyžaduje ověřené podpisy. Ke schválení mohou být předloženy i nepodepsané dokumenty.  
[Tisk](#)  
[Uložit pdf s vstupem](#)

**Formulář pro objednání**

Jméno:  \*

Příjmení:  \*

Váš telefon:  \*

Váš e-mail:

Okres:  \*

Poznámky:

Vyplněním a odesláním formuláře on-line hypotéky, uděluje klient souhlas Hypoteční bance, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ: 150 57, IČ: 13584324 (dále jen „banca“), aby za níže uvedeným účelem zpracovávala poskytnuté osobní údaje klienta a zápisem o poskytnutí hypotečního úvěru.

Bez výhrad souhlasím s uvedenými podmínkami. \*

**Odeslat**

Odesláním nezávazné objednávky získáte 50% slevu na poplatek za vyřízení. Platí v případě sepsání žádosti o hypoteční úvěr do 3 měsíců od odeslání této nezávazné objednávky. Platí pouze pro hypotéky sepsané se zaměstnancem Hypoteční banky, který Vás bude na základě této objednávky kontaktovat nejpozději následující pracovní den.

Uvedené výpočty jsou pouze orientační.

\* Pole označená hvězdičkou jsou povinná.

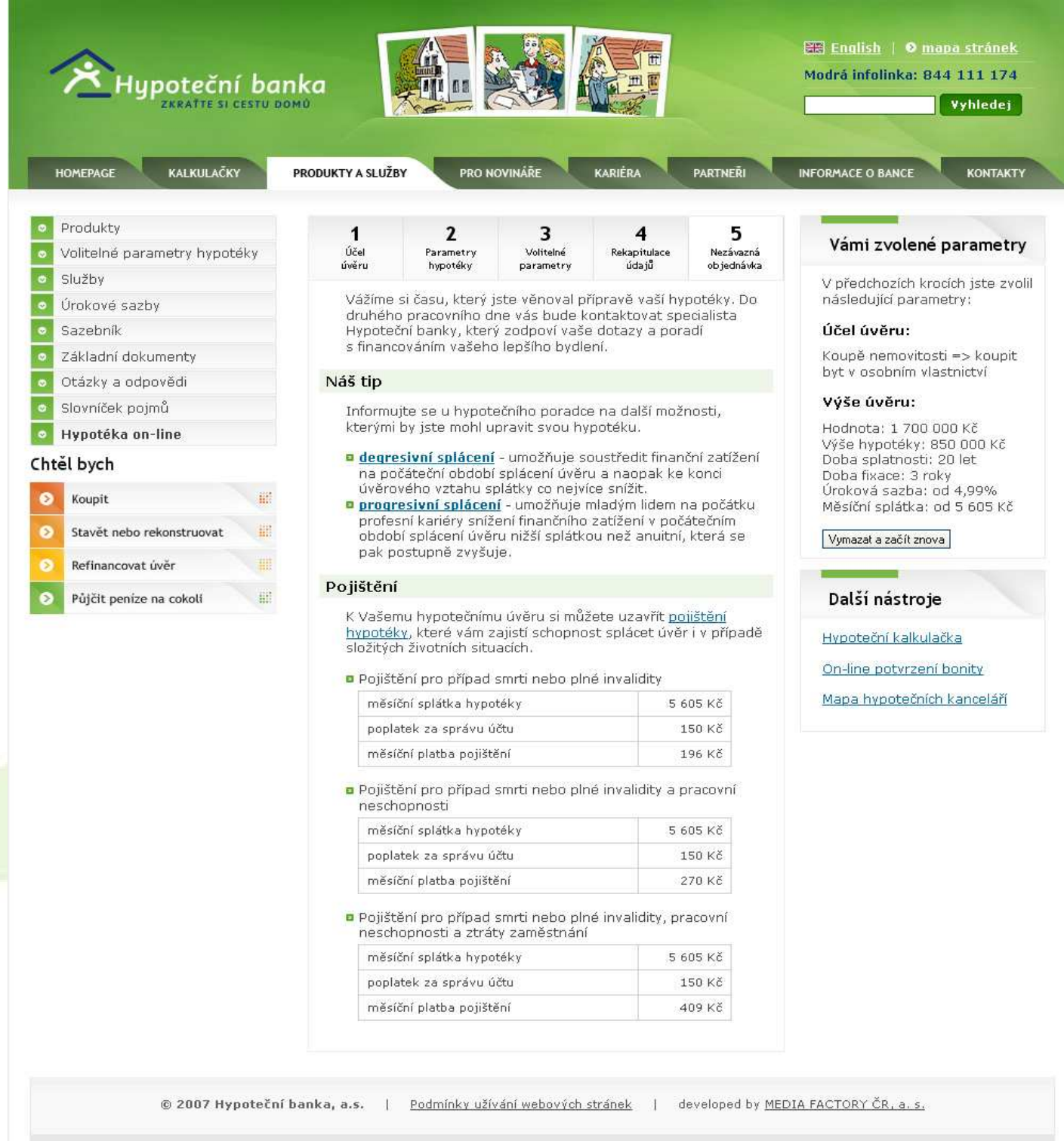
© 2007 Hypoteční banka, a.s. | Podmínky užívání webových stránek | developed by MEDIA FACTORY ČR, a.s.

# 5 krok Doporučení

## Poděkování

## Upozornění na možnost „netradiční“ formy splácení.

## Možnosti pojištění – různé varianty



**Hypoteční banka**  
ZKRAŤTE SI CESTU DOMŮ

English | mapa stránek  
Modrá infolinka: 844 111 174  
Vyhledej

HOME PAGE | KALKULAČKY | **PRODUKTY A SLUŽBY** | PRO NOVINÁŘE | KARIÉRA | PARTNEŘI | INFORMACE O BANCE | KONTAKTY

- Produkty
- Volitelné parametry hypotéky
- Služby
- Úrokové sazby
- Sazebník
- Základní dokumenty
- Otázky a odpovědi
- Slovníček pojmů
- Hypotéka on-line

**Chtěl bych**

- Koupit
- Stavět nebo rekonstruovat
- Refinancovat úvěr
- Půjčit peníze na cokoli

**1 Účel úvěru**

Vážíme si času, který jste věnoval přípravě vaší hypotéky. Do druhého pracovního dne vás bude kontaktovat specialista Hypoteční banky, který zodpoví vaše dotazy a poradí s financováním vašeho lepšího bydlení.

**Náš tip**

Informujte se u hypotečního poradce na další možnosti, kterými by jste mohl upravit svou hypotéku.

- degresivní splácení** - umožňuje soustředit finanční zatížení na počáteční období splácení úvěru a naopak ke konci úvěrového vztahu splátky co nejvíce snížit.
- progresivní splácení** - umožňuje mladým lidem na počátku profesní kariéry snížení finančního zatížení v počátečním období splácení úvěru nižší splátkou než anuitní, která se pak postupně zvyšuje.

**Pojištění**

K Vašemu hypotečnímu úvěru si můžete uzavřít **pojištění hypotéky**, které vám zajistí schopnost splácet úvěr i v případě složitých životních situacích.

- Pojištění pro případ smrti nebo plné invalidity

měsíční splátka hypotéky	5 605 Kč
poplatek za správu účtu	150 Kč
měsíční platba pojištění	196 Kč
- Pojištění pro případ smrti nebo plné invalidity a pracovní neschopnosti

měsíční splátka hypotéky	5 605 Kč
poplatek za správu účtu	150 Kč
měsíční platba pojištění	270 Kč
- Pojištění pro případ smrti nebo plné invalidity, pracovní neschopnosti a ztráty zaměstnání

měsíční splátka hypotéky	5 605 Kč
poplatek za správu účtu	150 Kč
měsíční platba pojištění	409 Kč

**Vámi zvolené parametry**

V předchozích krocích jste zvolil následující parametry:

**Účel úvěru:**  
Koupě nemovitosti => koupit byt v osobním vlastnictví

**Výše úvěru:**  
Hodnota: 1 700 000 Kč  
Výše hypotéky: 850 000 Kč  
Doba splatnosti: 20 let  
Doba fixace: 3 roky  
Úroková sazba: od 4,99%  
Měsíční splátka: od 5 605 Kč

Vymazat a začít znovu

**Další nástroje**

- Hypoteční kalkulačka
- On-line potvrzení bonity
- Mapa hypotečních kanceláří

© 2007 Hypoteční banka, a.s. | Podmínky užívání webových stránek | developed by MEDIA FACTORY ČR, a.s.

# Cíl zavedení on-line hypotéky

- Vytvořit nový prodejní kanál
- Podpořit obchody poboček Hypoteční banky
- Zviditelnit Hypoteční banku mezi uživateli internetu



# Cíle on-line hypotéky v číslech

- Odhady počítaly s 1,5 % celkové produkce Hypoteční banky
- Optimistická varianta počítala až se 3 % produkce



# Současná on-line hypotéka

- 20% všech návštěvníků webu
  - Z nich 2,5% odešle své kontaktní údaje
  - Více než 20% uživatelů, kteří odešlou kontaktní údaje uzavřou hypoteční smlouvu



# Proč je hypotéka on-line úspěšná?

Vyšli jsme vstříc  
uživatelům našeho webu!



Hypoteční banka

# Budoucnost on-line hypotéky

## Drobné úpravy

- Vývoj a úpravy produktů a služeb
- Nové parametry hypoték
- Úpravy na základě statistik a ohlasů uživatelů

## budoucnost

- Rozšíření funkčnosti on-line hypotéky  
– **hypotéka on-line?**



# Vaše dotazy

- Děkuji za pozornost

Josef Drobílek

[drobilek.josef@hypotecnibanka.cz](mailto:drobilek.josef@hypotecnibanka.cz)



**Hypoteční banka**